

Ubytovací poriadok

Hostia, ktorí si prenajmú drevenicu, sa zaväzujú, že budú dodržiavať tento Ubytovací poriadok. Ak hostia porušia tento Ubytovací poriadok, prenajímateľ drevenice má právo okamžite zrušiť ich pobyt prenájmu, bez povinnosti akejkolvek finančnej náhrady za zrušený pobyt.

1. Prenajímateľ drevenice môže ubytovať len hostí, ktorí sa riadne prihlásia. Hostia predložia príslušnému prenajímateľovi drevenice svoje platné doklady totožnosti.
2. Hostia nastupujú na pobyt do prenajatej drevenice v prvý deň pobytu v čase 15:00 – 19:00, ak nebolo v písomnej/emailovej objednávke dohodnuté inak.
3. Hostia pri príchode vyplácajú prenajímateľovi drevenice kompletnú sumu za objednaný pobyt a vratnú zálohu vo výške **300 Eur**. Záloha bude hosťom po skončení pobytu vrátená (na ich bankový účet najneskôr do 7 dní) v prípade, že odovzdajú prenajatú drevenicu v stave v akom im bola odovzdaná pri nástupe na pobyt a s kompletným a nepoškodeným zariadením prenajatej drevenice, jej okolia a pozemku.
4. Prenajímateľ drevenice vydá hosťom pri nástupe (po zaplatení celej sumy za ubytovanie a vratnej zálohy) jeden kľúč od drevenice. Za stratu kľúčov účtuje prenajímateľ drevenice **100€**.
5. Hostia súhlasia s tým, že prenajímateľ drevenice má právo vstúpiť do prenajatej drevenice počas celej doby trvania jej prenájmu s cieľom vykonania svojich služobných povinností.
6. V prenajatej drevenici majú povolený pobyt len ubytovaní hostia zapísaní v Knihe ubytovaných hostí (zápis sa prevádza pri nástupe na pobyt).
7. Prenajímateľ drevenice nezodpovedá za peniaze, cenné veci a doklady tak ako aj za veci vnesené hosťami do prenajatej drevenice.
8. Hostia sú povinní udržiavať poriadok a čistotu vo vnútri prenajatej drevenice ako aj v jej okolí a každé väčšie znečistenie priestorov bude účtované ako samostatná položka.
9. Je zakázané používať v interiéroch prenajatej drevenice vonkajšiu obuv, znečisťovať a poškodzovať tak podlahy, schodisko, nábytok a zariadenie prenajatej drevenice.
10. Pri používaní kuchyne musia hostia dbať na čistotu a poriadok. Po použití vrátia všetok riad čistý na svoje miesto.
11. V prenajatej drevenici, jej okolí a na jej pozemku hostia nesmú premiestňovať zariadenie, vykonávať opravy alebo akékoľvek zásahy do telefónnych prístrojov, rozhlasových alebo televíznych prijímačov, prípadne do elektrickej siete alebo inej inštalácie.
12. **Je prísne zakázané vynášať interiérové zariadenie von z prenajatej drevenice.**
13. V prenajatej drevenici nie je dovolené hosťom používať vlastné elektrické spotrebiče, okrem elektrických spotrebičov slúžiacich na osobnú hygienu a to sušič vlasov, holiaci strojček a pod, mobilné telefóny, tablety, notebooky a počítače.
14. Hostia sa nesmú v prenajatej drevenici a jej okolí hlučne zabávať, hlučne spievať, nahlas počúvať rozhlasový alebo televízny program. V čase od 22.00 hodiny do 6.00 hodiny sú povinní dodržiavať nočný pokoj.
15. **Ubytovanie akýchkoľvek zvierat je prísne zakázané.**

16. **V celej prenajatej drevenici, jej okolí a pozemku platí prísny zákaz fajčenia a manipulácie s otvoreným ohňom a pyrotechnikou!!!** Oheň je povolený zakladať len v interiérovom krbe či kachlovej peci, vo vonkajšom ohnisku a vonkajšom grile. Fajčenie je povolené len vo vonkajšom priestore na to určenom. Pri akejkoľvek manipulácii s ohňom sú hostia **plne zodpovední** za všetky škody spôsobené manipuláciou s ohňom a budú im **vyúčtované (ak bude potrebné, tak aj súdne vymáhané)** všetky takéto škody.
17. Hostia sú povinní pri opustení / odchode z prenajatej drevenice uzavrieť vodovodné uzávery, vypnúť elektrické spotrebiče a zhasnúť osvetlenie miestností, uzatvoriť okná, zavrieť a zamknúť vchodové dvere.
18. Hostia majú právo parkovať len na parkovisku pri objekte (len na mieste vyčlenenom na tento účel), ktoré ale nie je strážené strážnou službou a prenajímateľ drevenice nezodpovedá za žiadne poškodenie na majetku hostí alebo stratu majetku hostí.
19. Za maloleté osoby ubytované v prenajatej drevenici ako aj za a ich konanie sú v plnom rozsahu zodpovední hostia / ich zákonní zástupcovia.
20. Akékoľvek poruchy na zariadeniach alebo prístrojoch v prenajatej drevenici sú hostia povinní hlásiť prenajímateľovi drevenice na vyššie uvedené telefónne číslo.
21. Hostia končia pobyt v prenajatej drevenici v posledný deň objednaného pobytu najneskôr o 10:00 (drevenica je pripravená na odovzdanie prenajímateľovi drevenice).
22. Pri ukončení pobytu si hostia odnesú všetky svoje osobné a prinesené veci a potraviny, kuchyňu uvedú do pôvodného stavu (pri nedodržaní týchto podmienok bude hosťom účtovaný poplatok vo výške 150 Eur). Hostia odovzdajú nepoškodenú prenajatú drevenicu a jej okolie s kompletným a nepoškodeným zariadením a vybavením drevenice, odovzdajú kompletne posteľné prádlo, uteráky a kľúč od prenajatej drevenice. Následne prenajímateľ drevenice všetko prekontroluje. Ak zistí poškodenie a strata alebo poškodenie bude nad limit vratnej zálohy, prenajímateľ drevenice spíše o tomto záznam ak je nutné privolá aj políciu, vyhotoví foto dokumentáciu a bude žiadať od hostí finančné odškodnenie v plnej výške.
23. **Storno poplatky:**
 - 60 až 30 dní pred nástupom na pobyt je storno poplatok **30%** z celkovej čiastky objednaného pobytu.
 - 29 až 15 dní pred nástupom na pobyt je storno poplatok **50%** z celkovej čiastky objednaného pobytu.
 - 14 až 7 dní pred nástupom na pobyt je storno poplatok **75%** z celkovej čiastky objednaného pobytu.
 - Menej ako 7 dní pred nástupom na pobyt, alebo v prípade že pobyt nebol stornovaný a hostia nenastúpia na pobyt je storno poplatok **100%** z celkovej čiastky objednaného pobytu.